



Local commercial Baléone 102.70 m2

AJACCIO 20000

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Local commercial Baléone 102.70 m2

Au coeur du très dynamique centre commercial de Baléone, dans un ensemble immobilier récent, bien entretenue disposant de nombreuses places de stationnement.

A vendre, les murs d'un local commercial d'environ 103 m², sur deux niveaux, entièrement équipé : climatisation, alarme et télésurveillance, menuiseries aluminium double vitrage.

Le rapport diagnostics ne révèle aucune anomalie.

N'hésitez pas à nous contacter.

Visite virtuelle disponible sur demande.

103 m²

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

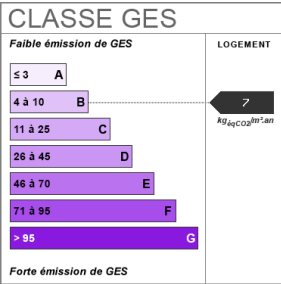
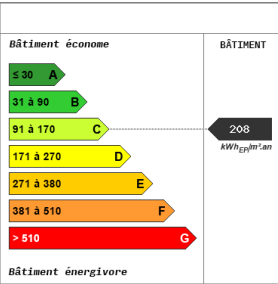
Oui

Nb Lots Copropriété

30

Charges annuelles (ALUR)	560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

