Appartement Ajaccio 2 pièce(s)

AJACCIO 20000

Guy HOQUET AJACCIO
61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio
04 95 290 212

Appartement Ajaccio 2 pièce(s)

Situé en centre-ville, à proximité immédiate du Cours Napoléon et de tous les commerces, dans une copropriété sécurisée avec ascenseur, appartement de type 2 de 54 m² (40 m² loi carrez).

L'appartement se compose comme suit : un premier espace de couchage, une pièce à vivre et une cuisine séparée ouvrant sur un balcon, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'un second couchage en mezzanine.

Idéal pour un investisseur ou un primo-accédant !

À noter que la toiture est en cours de réfection.

Une visite virtuelle est disponible.

54 m² | 2 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	448 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué