



## Appartement T2 Parc Lucie

AJACCIO 20000

**820 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 56 € / mois

Dépôt de garantie : 764 € Honoraires

charges locataires: 410 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105 €

TTC.

**Guy HOQUET AJACCIO**

61 Cours Napoléon

20000 Ajaccio

**04 95 290 212**

## Appartement T2 Parc Lucie

Rare, début de la Route des Sanguinaires, au coeur d'une résidence de standing sécurisée Parc Sainte Lucie, avec vue sur la mer.

A louer, un appartement 35 m<sup>2</sup> de type T2, composé d'une entrée, un séjour avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau et un WC indépendant.

Prestations : Climatisation, double vitrage, emplacement de parking

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

5

Accès Bus

5 min

---

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	56 €
Dépôt de garantie	764 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

