



Maison Afa

AFA 20167

790 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Maison Afa

Située à AFA, dans un environnement calme au pied du Monte Gozzi, villa plain pied T5 de 2003 avec piscine d'une superficie d'environ 128m² sur une parcelle de plus de 1600m².

La villa est située à 5 minutes de la zone commerciale de Baleone, de toutes les commodités et à 15 minutes de l'aéroport d'Ajaccio.

Le bien se compose comme suit :

Une entrée desservant un WC, un vaste séjour avec cuisine aménagée ouverte, une buanderie et une première chambre avec douche complètement indépendante.

Côté nuit, 2 chambres séparées et une suite parentale et une salle de bains avec WC.

Le terrain plat est entièrement clos et la piscine et offre une vue imprenable sur le Gozzi.

Le bien dispose également d'un grand garage et d'un atelier.

Enfin, cette maison dispose de belles prestations dont la climatisation réversible, volets roulants électriques, un portail électrique, de nombreux arbres fruitiers...

A visiter sans tarder !

128 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2003
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Cheminée	Foyer ouvert
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



