



Appartement Ajaccio 4 pièces 84 m2 - Vue mer - Quartier Loretto

AJACCIO 20000

289 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Appartement Ajaccio 4 pièces 84 m2 - Vue mer - Quartier Loretto

EN EXCLUSIVITÉ dans votre agence !

Découvrez cet appartement T4 transformé en T3, situé à Ajaccio - Quartier Loretto, proche de toutes les commodités à pieds.

Au 5ème étage avec ascenseur, il vous séduira par ses volumes agréables. Il se compose d'un séjour donnant sur une belle terrasse avec vue mer, d'une cuisine indépendante avec loggia, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Une place de stationnement et une grande cave (environ 7 m²) complètent ce lot.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Pour plus d'informations contactez nous !

Visite virtuelle disponible

84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Jardin	Non
Année construction	1971
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Nombre de terrasse 1

Date ERP 2025-01-10 18:04:11

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 165 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





