



Appartement 4 pièces 97m² - Secteur Pietralba

AJACCIO 20090

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Appartement 4 pièces 97m² - Secteur Pietralba

Découvrez ce bel appartement T4 d'environ 97 m², entièrement rénové avec goût, situé dans le secteur prisé de Pietralba proche de toutes les commodités.

Dès l'entrée, vous serez séduits par ses volumes généreux et son agencement optimisé avec :

- Une entrée accueillante,
- Une cuisine indépendante moderne et fonctionnelle avec loggia attenante,
- Un séjour lumineux donnant accès à une belle terrasse, idéale pour profiter des beaux jours,
- Trois chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau avec wc,
- Une salle de bain supplémentaire et un WC séparé.

Prestations :

Climatisation réversible

Interphone

Place de parking numérotée

Une cave complète ce lot

À visiter sans tarder !

Visite virtuelle disponible

97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Nombre étages | 9 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Charges annuelles (ALUR) | 1300 € |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



