



Maison Tavaco 5 pièces 127 m² + terrain constructible de 5221m²

TAVACO 20167

690 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Maison Tavaco 5 pièces 127 m² + terrain constructible de 5221m²

A vendre, en exclusivité dans votre agence,

Au coeur du village de Tavaco,

Un terrain constructible, non viabilisé, de 5221 m², permettant la construction de deux maisons et , sur le terrain mitoyen,

Une maison, sur trois niveaux, de type T5, d'une superficie d'environ 126 m², entièrement rénovée en 2010, érigée sur un terrain clos et arboré d'une superficie de 430 m², composée comme suit :

Rez-de-chaussée : un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, une buanderie, une salle d'eau avec WC et un espace de dégagement.

A l'étage : un couloir, trois chambres, une salle d'eau, un WC indépendant.

Un grenier aménageable (chambre ou suite parentale, bureau, salle de jeux)

Coté jardin, une remise d'une superficie d'environ 9m².

Prestations supplémentaires : menuiseries bois double vitrage, volets bois, cheminée foyer ouvert, assainissement collectif.

127 m²

5 pièce(s)

3 chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Surface séjour	27.66 m2
Jardin	Oui
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

Surface terrain

5631 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





