



Local Professionnel - Quartier Tribunal

AJACCIO 20000

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Local Professionnel - Quartier Tribunal

En exclusivité dans notre agence, à quelques pas du Tribunal d'Ajaccio dans la rue San Lazaro, local professionnel d'une superficie de 125 m².

Idéalement situé en centre ville, cet appartement en 1er étage entièrement rénové conviendra parfaitement à une profession libérale.

Ce local professionnel offre de très beaux volumes ainsi qu'une belle hauteur sous plafond.

Il se compose d'un hall d'entrée, de six bureaux dont un pouvant faire office de salle d'attente, d'un balcon fermé, d'un WC indépendant, d'un couloir, d'une cuisine équipée avec balcon.

Prestations de qualités : Parquet, climatisations réversibles, double vitrage, câblage réseau dans tous les bureaux.

115 m²

6 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1300 €
Bien en copropriété	Oui
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
