

# GUY HOQUET

## Appartement Bastelica 7 pièce(s) 170 m2

BASTELICA 20119

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon  
20000 Ajaccio

04 95 290 212

## Appartement Bastelica 7 pièce(s) 170 m2

Au coeur du village de Bastelica, quartier Vassalacce, un ensemble de trois appartements dont un T1 et deux T3 pour un total d'environ 170 m<sup>2</sup> composé:

- Au rez de chaussée d'un séjour, d'une cuisine, d'un cellier, d'une salle d'eau, d'un WC et d'un réduit sous escalier.
- Au premier étage d'un dégagement, d'un séjour, d'une cuisine, de deux chambres et d'une salle d'eau avec WC.
- Au deuxième étage d'un dégagement, d'un séjour, d'une cuisine, d'une salle d'eau, de deux chambres et d'un balcon.

Prestations complémentaires : cheminée, menuiserie PVC double vitrage, chauffage électrique, volets aluminium.

170 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

3 sde

## Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	9 kWh/m2 par an

